

Программу капремонта оценили московские общественники

16.06.2015

В Общественной палате состоялось расширенное заседание рабочей группы по вопросам реализации региональной программы капитального ремонта. В нем приняли участие депутаты Государственной Думы РФ, депутаты Московской городской Думы, представители экспертных организаций, общественных объединений, управляющих, проектных и строительных компаний.

Много внимания было уделено обсуждению суммы взноса за капитальный ремонт. Ее адекватность не вызывает вопросов как у экспертов в сфере ЖКХ, так и у представителей общественности.

По словам Александра Сидякина, заместителя председателя комитета Госдумы по жилищной политике и ЖКХ, программа капитального ремонта в Москве - одна из самых лучших и доступных в России. «Многие спрашивают: почему 15 рублей? На мой взгляд, надо спрашивать в Санкт-Петербурге, где за 1 кв. м (сумма взноса) установлена в 2 рубля. Что можно сделать на 2 рубля? Лампочки Ильича поставить? На мой взгляд, это чистейший популизм. Нужно честно объяснить, что сколько стоит, а не заниматься политическими играми», - сказал депутат.

В ходе перехода на новую систему капремонта жителям была гарантирована свобода выбора способа формирования фондов. Москвичам предоставили большие сроки для принятия решений о выборе специальных счетов (в отличие от других субъектов Федерации).

О том, как все происходило, рассказала Алла Соколова, председатель ТСЖ «Цюрупы, 8»: «Мы забирали дом у управляющей компании практически в аварийном состоянии. На тот период ему было всего 15 лет. Люди видели, что ТСЖ, придя к власти, сделало с домом: была отремонтирована крыша, отремонтирован подвал, подъезд, поменяны двери, которые висели на одной петле, и многое другое. Поэтому разговор о том, что деньги нужно копить на спецсчете и вкладывать в ремонт именно своего дома, в общем-то, не стоял. Плюсы для собственников нашего дома были очевидны: мы сами решаем, какие работы мы будем делать, когда мы их будем делать, и мы всегда видим, сколько у нас лежит денег на спецсчете. Да, пришлось дом обходить не один раз, потому что проведение очного собрания, как это предусмотрено законом, в нашем большом доме - задача сложная. У нас 530 квартир, 8 подъездов, 17 этажей. Как собрать полторы тысячи жителей на очное собрание? Поэтому перешли на заочную форму проведения собраний, чтобы до каждого человека достучаться, каждому объяснить, в чем суть программы.

В доме, где проведена разъяснительная работа, люди положительно относятся к программе».

В ходе заседания эксперты внесли предложение усилить контроль собственников жилья за проведением капитального ремонта многоквартирных домов в столице. А сама программа признана одной из самых лучших, доступных и максимально прозрачных в России.

Напомним, что Москва оказывает ощутимую поддержку малообеспеченным гражданам. «...Уже приняты все меры по социальной защите, деньги в бюджете на эти цели не просто есть, а они зарезервированы. С июля все механизмы соцзащиты будут работать», - об этом рассказал Степан Орлов, председатель комиссии по городскому хозяйству и жилищной политике Московской городской Думы.

Татьяна ПОЛЯКОВА

«Твоя газета»

Новости Академического района

Адрес страницы: <http://akademicheskyy.mos.ru/presscenter/news/detail/1939648.html>

[Управа района Академический](#)