

## **Поручение Сергея Собянина: взять на особый контроль обеспечение прав участников долевого строительства**

06.02.2015

**В 2015 по поручению мэра Сергея Собянина дольщики Москвы будут взяты под особый контроль. В частности создадут дополнительные механизмы защиты прав участников долевого строительства.**

План мероприятий и механизмы должны быть совместно разработаны Москомстройинвестом, Московским управлением внутренних дел, налоговыми инспекциями, Росреестром, а также рядом других ведомств.

В настоящее время долевое участие граждан в строительстве многоквартирных домов - один из наиболее распространенных способов улучшения их жилищных условий.

По данным Москомстройинвеста, порядка 93% строящихся жилых домов реализуется по договорам участия в долевом строительстве (ДДУ), и только 7% - в рамках ЖСК. Общий объем средств граждан, привлеченных по договорам долевого строительства, оценивается в 530 млрд рублей.

В 2014 году в рамках контроля в области долевого строительства Москомстройинвест провел 162 проверки, в результате которых было выявлено 258 различных нарушений Федерального закона № 214-ФЗ. По итогам проверок с застройщиков взыскано 56,4 млн рублей.

Кроме того, как пояснил Председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев, по тем объектам, где привлечение денежных средств происходит в нарушение 214-ФЗ, в настоящее время проводятся совместные проверки с прокуратурой.

---

Адрес страницы: <http://akademicheskyy.mos.ru/presscenter/news/detail/1566546.html>

---

[Управа района Академический](#)