

## **С 1 сентября 2014 года вступили в силу поправки в Жилищный кодекс РФ**

05.09.2014

С первого сентября все организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, должны лицензировать свою деятельность. Это нововведение поможет сделать сферу управления жилым фондом более прозрачной.

Принимать решение о выдаче лицензии будут лицензионные комиссии, а выдавать – региональные органы жилищного надзора. Документ предоставляется без ограничения срока действия и не может передаваться третьим лицам. Чтобы получить лицензию, необходимо соответствовать ряду требований. Во-первых, соискатель должен быть зарегистрирован в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории РФ и раскрыть информацию в соответствии со Стандартом (ч.10 ст.161 ЖК РФ). Во-вторых, у него должна отсутствовать неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления. В-третьих, в истории его деятельности по управлению жилым фондом не должно фигурировать любой, аннулированной прежде, лицензии. В-четвертых, соискатель должен иметь квалификационный аттестат. Изменения в Жилищный кодекс внесены согласно Федеральному закону №255-ФЗ от 21.07.2014г. «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ...».

---

Адрес страницы: <http://akademicheskyy.mos.ru/presscenter/news/detail/1263258.html>

---

[Управа района Академический](#)